



De Ideale Woning

Haalbaarheidstudie herinzet van bakstenen en dakpannen

About - De sociale woningbouw organisatie [De Ideale woning](#), gaat een 28 tal socialewoningen slopen. Tijdelijk komt er een groenpark, maar na enkele jaren start men met de nieuwbouw van sociale woningen en koopwoningen in nieuwe complexen. De woningen zijn in verschillende periode gebouwd en bevinden zich in slechte staat? De volumes zijn groot, kwaliteit van de bakstenen onzeker.

Challenges - Is het interessant voor de ontwikkelaar om de materialen voorzichtig te ontmantelen, te stockeren voor een lange periode, de bouwkundige kwaliteit te testen en te bewerken voor hergebruik in de nieuwe gebouwen? Kunnen deze materialen slagen in de kwaliteitstesten en dezelfde garanties bieden als de nieuwe materialen? Kunnen al deze handelingen concurreren met de lage kostprijs van de nieuwe materialen? Hoe houdt men best rekening met toekomstige werfindexing?

LINT - BE - 2021 - Public procurement

Project Size : L

Interreg FCRBE partner : [Confederatie Bouw - BBRI](#)

Project Owner : [De Ideale woning](#)

Project Manager : [De Ideale woning](#)

Dismantling company : [Van Loo Projects](#)