



Fonteinstraat

Upgrading van 3 sociale woning appartementen

About – AGSL renoveert 3 studio appartementen in een appartementencomplex van een sociale huisvestingsmaatschappij met een beperkt budget. Samen met de architect wordt er gekeken of er hergebruiksmogelijkheden zijn voor de aanwezige materialen in het renovatieproject. Isolatie en ventilatie is voorzien voorvoor het complex en 3 verschillende manieren van aanpak zijn geplnd voor de appartementen: van Low Key tot High Key, gebaseerd op het belang van de ruimtelijke indeling en de intensie tot hergebruik.

Challenges – Hoe creëer je een huis dat voldoet aan de huidige kwaliteitsvereisten met een beperkt budget? Hoe vind je mogelijkheden voor het hergebruik van geëxtrageerde materialen van een lage waarde? Hoe houd je rekening met de bestaande structuren, technische voorzieningen en gevel van het appartmetencomplex ? Hoe een antwoord te bieden aan de ambities van de ontwikkelaar en architecten met betrekking tot circulaire economie binnen een economisch keurslijf?

LEUVEN - BE - 2021 – Publieke opdracht

Project Size : Small - Interreg FCRBE partner

: [Confederatie Bouw](#) - [BBRI](#)

Project Owner : [Autonoom Gemeentebedrijf Stadsontwikkeling Leuven](#)