



Direction de la Maîtrise d'ouvrage
et des Politiques patrimoniales

Ordre du jour



VENDREDI 17 MARS : TRANSNATIONAL TRAINING SESSION

« Circular Housing Asset Renovation Management »

**Retours d'expérience sur le réemploi des matériaux
dans le cadre de la fin du programme européen INTERREG CHARM**

à l'Auditorium de Paris Habitat

**26 rue de Broca, 75005 Paris
(Métro ligne 7 les Gobelins ou Place Monge)**

L'Union sociale pour l'habitat organise une transnational training session du projet européen Circular Housing Asset Renovation Management (CHARM) consacré au réemploi des matériaux.

L'Université de Delft aux Pays-Bas est le chef de file du projet sur le développement d'une méthodologie chez les bailleurs sociaux européens, pour le réemploi des matériaux dans les projets de construction et de rénovation. L'USH est partenaire associé à Paris Habitat sur ce projet avec pour rôle de diffuser la méthodologie auprès des autres bailleurs, favoriser l'appropriation des nouvelles pratiques et communiquer sur les résultats du projet.

Concernant la France, Paris Habitat fournit des projets « démonstrateurs », pour tester ces stratégies de réemploi et tester l'utilisation d'une plateforme d'échange des matériaux. Le projet a démarré fin 2018 et s'achève en 2023, cette journée sera donc l'occasion de présenter et partager les enseignements de ces 5 années de mise en œuvre du réemploi.

09H30 : ACCUEIL THE OU CAFE

10H00: OUVERTURE

Véronique Velez, responsable du département Innovation et prospective, direction de la Maîtrise d'ouvrage et des politiques patrimoniales, l'Union sociale pour l'habitat

Isabelle Quet-Hamon, Direction Générale Adjointe Maîtrise d'Ouvrage et Développement, Directrice Expertises et Appuis, Habitat Durable – Paris Habitat

10H15 LE PROGRAMME CHARM EN QUELQUES CHIFFRES ET PHOTOS

Tour d'horizon européen des opérations

Les sites démonstrateurs français : de la remise en état avant relocation à la démolition / reconstruction
Les partenaires pour la France : Ville de Paris, Vilogia, La Meta, Rotor, Bellastock, Veolia, Backacia

Alice Berthelon, chargée d'études Patrimoine et Développement Durable - Maîtrise d'Ouvrage et Développement - Habitat Durable – Paris Habitat

Nils Derboule, chargé d'études, direction de la Maîtrise d'Ouvrage, Service Habitat Durable – Paris-Habitat

10H40 ZOOM SUR LES ENJEUX SOCIAUX DES PROJETS

Les sites de la Caserne Exelmans et Sthrau

Réhabilitation lourde et implication des habitants : la création de mobilier de réemploi en association avec Aurore.

Xavier Brunnuell, agence **Brunnuell & André architectes**

Delphine Poinsard

Anash Jaddoo

Alice Berthelon

ECHANGE AVEC LES PARTICIPANTS

11h40 : LA MISE EN RELATION DES GISEMENTS : LA PLATEFORME NUMERIQUE REFLEXE

Plateforme numérique Réflexe avec **Tiphaine Bezard (My Troc)**

Diagnostic PEMD et convention de don

Nils Derboule, Alice Berthelon.

ECHANGE AVEC LES PARTICIPANTS

12H15 : LES ENJEUX TECHNIQUES DU MONTAGE D'OPERATION AVEC DU REEMPLOI

Présentation d'autres sites démonstrateurs de Paris-Habitat :

Tolbiac Moulinet avec l'**Atelier Aino** : rénovation, déconstruction : le réemploi comme critère de sélection de la MOE.

Planchat : dépose des menuiseries extérieures pour création d'un local vélo : chantier de réemploi sur un corps d'état unique.

Benoit Quartier, direction territoriale Est, chef de service Patrimoine

Maison du projet Montreuil

ECHANGE AVEC LES PARTICIPANTS

13H00-14H30 : DEJEUNER

14H30-15H15 : L'INTEGRATION DU REEMPLOI DANS L'ENTRETIEN COURANT

Le réemploi lors de la remise en état de logement à la relocation : les enjeux dans la maintenance courante

Benoit Quartier, direction territoriale Est, chef de service Patrimoine

Ariane Fraisseix, Alice Berthelon

ECHANGE AVEC LES PARTICIPANTS

15H15: ET LE REEMPLOI CHEZ LES PARTENAIRES DU PROJET ?

Isabelle Lardin, Ville de Paris

Économie circulaire et études de coûts
Direction du Logement et de l'Habitat
Sous-Direction de la Politique du Logement

Julien Holgard, Vilogia

Chef de projets européens / EU Project Manager
Direction des partenariats et de l'innovation / Partnership and innovation Department

Hugo Topalov, Bellastock et Victor Meesters, Rotor

Retour d'expérience d'AMO spécialisées sur le réemploi.
Projet FCBR, projet jumeau de CHARM qui vise à augmenter de +50% la quantité d'éléments de construction récupérés

16H30 LE MOT DE LA FIN

Animation : *Véronique Velez, Ariane Fraisseix, Nils Derboule, Alice Berthelon, Isabelle Quet-Hamon*